

## Smlouva o převzetí povinnosti k dalšímu členskému vkladu

uzavřená ve smyslu § 572 zák. č. 90/2012 Sb. o obchodních společnostech a družstvech (zákon o obchodních korporacích) níže uvedeného dne, měsíce a roku mezi :

### **Bytové družstvo HORN 67, družstvo**

se sídlem Brno - Řečkovice, Horácké náměstí 1469/7, PSČ 62100

zapsáno u Krajského soudu v Brně oddíl Dr, vložka 4942

IČ 292 15 617

zastoupeno předsedou představenstva Ing. Liborem Kovaříkem a místopředsedkyní představenstva Věrou Pavlíčkovou

č.ú. **2546448359/0800** vedený u České spořitelny

dále také jako "**Družstvo**"

a

**jméno a příjmení .....**

datum nar. ....

bytem.....

doručovací adresa.....

společný člen / člen Družstva

jsou-li touto smluvní stranou společní členové, budou dále ve smlouvě označování také v jednotném čísle, jejich budoucí společné nájemní právo bude označováno pouze jako nájemní právo a jejich závazky budou společné a nerozdílné

dále také jako "**Člen**"

### **I.**

1. Člen se stal členem Družstva na základě dle přihlášky ze dne ..... a rozhodnutí představenstva ze dne .....
2. Člen má zájem se stát nájemcem bytu č. 1468/76 umístěného ve 13. nadzemním podlaží, o celkové výměře o dispozici 68,6 m<sup>2</sup>, v budově č.p. 1468, 1469 postavené na pozemcích p.č. 3125/117, 3125/118, 3125/319, 3125/320, obec Brno, katastrální území Řečkovice, na adrese Horácké náměstí. 6 dále také jako "**Byt**", a proto uzavírá s Družstvem tuto smlouvu, aby uhradil další členský vklad navázaný k tomuto Bytu a následně mohla být uzavřena nájemní smlouva k Bytu mezi Členem a Družstvem.

### **II.**

1. V souladu se stanovami je Člen povinen se zavázat k úhradě dalšího členského vkladu bezprostředně po vstupu do Družstva. Výše dalšího členského vkladu byla stanovena za základě výběrového řízení 2/2015.

### **III.**

1. Člen se tímto zavazuje k úhradě dalšího členského vkladu ve výši ..... Kč. Záloha na tento vklad ve výši ..... Kč byla již uhrazena dne ..... Člen je povinen doplatek ve výši ..... Kč uhradit na výše uvedený účet Družstva ve lhůtě do 7 dnů od podpisu smlouvy.

#### IV.

1. Družstvo se zavazuje, že bude-li další členský vklad dle této smlouvy uhrazen, uzavře s Členem k Bytu nájemní smlouvu, a to do 30 dnů ode dne, kdy bude další členský vklad řádně a včas uhrazen a Člen bude splňovat podmínky členství dle stanov a nebude v prodlení se splněním žádné povinnosti vůči Družstvu. Nájemní smlouva, která bude po splnění podmínek uzavřena je přílohou této smlouvy.

#### V.

1. Tato smlouva byla v souladu s ust. § 656 písm. p) zákona o obchodních korporacích schválena členskou schůzí Družstva dne .....
2. V případě, že Člen neuhradí další členský vklad řádně a včas, je Družstvo oprávněno požadovat úrok z prodlení ve výši 10 % ročně z dlužné částky až do zaplacení.
3. Za trvání členství nelze další členský vklad, nebo jeho část nijak vracet, nebo vypořádávat.
4. Smluvní strany prohlašují, že tuto smlouvu uzavřely na základě vzájemné dohody, dle vlastní vůle, že jejímu obsahu porozuměly a na důkaz toho připojují níže svoje vlastnoruční podpisy.
5. Tato smlouva se uzavírá ve dvou vyhotoveních s platností originálu, přičemž každý z účastníků obdrží jedno její vyhotovení.

V Brně dne .....

.....  
za Družstvo  
Ing. Libor Kovařík

.....  
za Družstvo  
Věra Pavlíčková

.....  
Člen